



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA
- NATUR
- VÄG

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B
- E₁

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

Markreservat för allmännyttiga ändamål

gc-väg

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.
- Marken får endast förses med komplementbyggnad och parkering

Höjd på byggnadsverk

- h₁
- h₂
- h₃

Översiktskarta 1:25 000



Utnyttjandegrad

- e₁
- e₂

Utformning

- f₁
- f₂
- f₃
- f₄

Placering

- p₁
- p₂

Markreservat för gemensamhetsanläggningar

g₁

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u

Skydd mot störningar

Luftintag ska placeras högt och på motsatt sida från rekommenderad transportled för farligt gods

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Grundkarta teckenförklaring

- Byggnad, takkontur
- Byggnad, husliv
- Uthus/garage
- Skärmtak
- Transformator
- Kyrka
- Offentlig byggnad
- Fastighetsgräns
- Stödmur
- Stenmur
- Staket
- Häck, mittlinje
- Teleledning
- Gångbana
- Belysningsstolpe
- Vattendrag

Granskning pågår under perioden 20xx-xx-xx t.o.m. 20xx-xx-xx.

VAGGERYDS
KOMMUN

Granskningshandling
XXX 2025

Antagen 202x-xx-xx
av Kommunstyrelsen

Detaljplan för del av fastigheten
Klevshult 1:100 med flera
Klevshults tätort

Laga kraft 202x-xx-xx

Dnr. KS 2024/158

Tilda Vesterlund
Planarkitekt

Behnam Sharo
Stadsarkitekt

Torbjörn Åkerblad
Kanslichef

Plannr.

V1xx

Skala 1:500 (A2)

0 25 50 Meter